

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-08-27 10:12:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/461100**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2005-09-15**
Adresas: **Anykščiai, Liudiškių g. 28**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-0679-7104**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **3403/0012:70 Anykščių m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **4.0719 ha**

Užstatyta teritorija: **3.4269 ha**

Kitos žemės plotas: **0.6450 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **61110 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-01-28**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-10-05**

2.2.

Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7014**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**

Žymėjimas plane: **1B2p**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **1078.66 kv. m**

Pagrindinis plotas: **469.55 kv. m**

Tūris: **4965 kub. m**

Užstatytas plotas: **625.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40576 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**

Atkuriamoji vertė: **348992 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **157000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**

2.3.

Pastatas - Administracinis

Aprašymas / pastabos: **B.p.2H1p**

Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7025**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**

Žymėjimas plane: **2B1p**

Statybos pabaigos metai: **1972**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **217.50 kv. m**

Pagrindinis plotas: **182.54 kv. m**

Tūris: **1330 kub. m**
 Užstatytas plotas: **283.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6154109.68**
 Koordinatė Y: **570674.87**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52132 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
 Atkuriamoji vertė: **102815 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **35800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**

2.4. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7058**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **6H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1986**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **6.35 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **6.35 kv. m**
 Tūris: **53 kub. m**
 Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25226 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
 Atkuriamoji vertė: **8833 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2010-07-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **10455 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-09-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**

2.5. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7069**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **7H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1994**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **27.05 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **24.01 kv. m**
 Tūris: **112 kub. m**
 Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33017 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
 Atkuriamoji vertė: **19810 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2010-07-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **21664 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-09-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**

2.6. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7070**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **8H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1992**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**

- Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **14.80 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **14.80 kv. m**
 Tūris: **63 kub. m**
 Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3360 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
 Atkuriamoji vertė: **2621 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2010-07-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **2821 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-09-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**
- 2.7. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7082**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **9H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1984**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **10.89 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **10.89 kv. m**
 Tūris: **64 kub. m**
 Užstatytas plotas: **21.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21808 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
 Atkuriamoji vertė: **7414 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2010-07-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **8225 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-09-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**
- 2.8. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7125**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **13H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **12.94 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **12.94 kv. m**
 Tūris: **75 kub. m**
 Užstatytas plotas: **23.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3968 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
 Atkuriamoji vertė: **2340 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2010-07-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **2578 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-09-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**
- 2.9. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7136**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **14H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1989**
 Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **12.03 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **12.03 kv. m**
 Tūris: **57 kub. m**
 Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31858 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**
 Atkuriamoji vertė: **13699 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2010-07-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **15755 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-09-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**

2.10. **Pastatas - Transformatorinė**

Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7190**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **18P1p**
 Statybos pradžios metai: **1976**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **52.66 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **52.66 kv. m**
 Tūris: **318 kub. m**
 Užstatytas plotas: **73.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6154028.15**
 Koordinatė Y: **570657.04**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **18100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2024-07-10**
 Vidutinė rinkos vertė: **5960 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-10**

2.11. **Pastatas - Vandens gerinimo stotis**

Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7169**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **19H1/ž**
 Statybos pradžios metai: **1997**
 Statybos pabaigos metai: **1998**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **230.74 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **182.02 kv. m**
 Tūris: **1499 kub. m**
 Užstatytas plotas: **257.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6154110.23**
 Koordinatė Y: **570595.66**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **327000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**

Atkuriamoji vertė: **115000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2024-07-10**

Vidutinė rinkos vertė: **115000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-10**

2.12.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Aprašymas / pastabos: **B.p.3H1m**

Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7170**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **3F1ž**

Statybos pabaigos metai: **1972**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Asbestcementis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **54 kub. m**

Užstatytas plotas: **26.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1744 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkuriamoji vertė: **524 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2010-07-26**

Vidutinė rinkos vertė: **624 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**

2.13. Priklausinys:

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 3497-2004-7014, aprašytam p. 2.2.**

Aprašymas / pastabos: **Aikštelė b(b1,b2), tvora t(t1, t2, t7, t8, t9, t10)**

Unikalus daikto numeris: **3497-2004-7203**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **1982**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **311000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **77500 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2023-12-19**

Vidutinė rinkos vertė: **47200 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-08-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Anykščių vandenys", a.k. 154138664**

Daiktas: **pastatas Nr. 3497-2004-7169, aprašytas p. 2.11.**

[registravimo pagrindas: **1998-02-27 Aktas**

1998-06-19 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 481p

1998-06-19 Aktas

[rašas galioja: **Nuo 2024-08-20**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Anykščių vandenys", a.k. 154138664**

Daiktas: **pastatas Nr. 3497-2004-7190, aprašytas p. 2.10.**

[registravimo pagrindas: **1991-10-01 Aktas**

[rašas galioja: **Nuo 2024-08-20**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2005-09-15 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 14-890**

[rašas galioja: **Nuo 2005-09-20**

4.4.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Anykščių vandenys", a.k. 154138664**Daiktas: **pastatas Nr. 3497-2004-7125, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 3497-2004-7136, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 3497-2004-7014, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 3497-2004-7025, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 3497-2004-7058, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 3497-2004-7069, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 3497-2004-7070, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 3497-2004-7082, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 3497-2004-7170, aprašytas p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 3497-2004-7203, aprašyti p. 2.13.**[registravimo pagrindas: **1997-03-06 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 134p**[rašas galioja: **Nuo 1997-03-24****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Anykščių rajono savivaldybė, a.k. 111100241**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32****2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1-SD-269 (6.43 E)/6MŽP-5-(15.6.33 E.)**[rašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

HipotekaDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1., 7.1.**[registravimo pagrindas: **2023-12-28 Sutartinė hipoteka Nr. 6278****2023-12-29 IDK Nr. 30000134326181**Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2005-11-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N34/2005-15-158 Teisės plotas - 4.0719 ha**[rašas galioja: **Nuo 2023-12-29**

6.2.

HipotekaDaiktas: **pastatas Nr. 3497-2004-7014, aprašytas p. 2.2.****kiti statiniai Nr. 3497-2004-7203, aprašyti p. 2.13.**[registravimo pagrindas: **2023-12-28 Sutartinė hipoteka Nr. 6278****2023-12-29 IDK Nr. 30000134326181**[rašas galioja: **Nuo 2023-12-29**

6.3.

HipotekaDaiktas: **pastatas Nr. 3497-2004-7014, aprašytas p. 2.2.****kiti statiniai Nr. 3497-2004-7203, aprašyti p. 2.13.**[registravimo pagrindas: **2005-12-07 Sutartinė hipoteka Nr. 2357****2005-12-28 IDK Nr. 10120050001535**[rašas galioja: **Nuo 2022-01-01****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Anykščių vandenys", a.k. 154138664**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2005-11-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N34/2005-15-158****2013-02-13 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 38SŽN-11**Plotas: **4.0719 ha**[rašas galioja: **Nuo 2013-02-19**Terminas: **Iki 2087-11-09**

7.2.

Įkeista turtinė teisė[keitimo registratorius: **Utenos rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188708039**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2005-12-29 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo****įregistravimą Nr. 10220050001536**Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Anykščių vandenys"****į.k.154138664 2008-04-14 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000460987 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 10220080000612**[rašas galioja: **Nuo 2005-12-29****8. Žymos:**

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-3107-(14.38.110 E.)
Plotas: 3587.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.20 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.14 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.0719 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.00 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.60 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.045 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 3497-2004-7169, aprašytas p. 2.11.**
 Įregistravimo pagrindas: **1998-02-27 Aktas**
1998-06-19 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 481p
2024-07-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-20**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 3497-2004-7190, aprašytas p. 2.10.**
 Įregistravimo pagrindas: **1991-10-01 Aktas**
2024-07-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-20**
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALMA ŽELNIENĖ
 Daiktas: **pastatas Nr. 3497-2004-7169, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 3497-2004-7190, aprašytas p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424**
2024-07-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-20**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALGIMANTAS VALYS
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1293**
2022-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-24**
- 10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 38SK-3107-(14.38.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-24**
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Asmija", a.k. 254297660
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1652**
2012-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-28**
- 10.7. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0679-7104, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2013-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-4
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-28**
- 10.8. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 3497-2004-7203, aprašyti p. 2.13.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-06**
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a.k. 183607488
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 3497-2004-7203, aprašyti p. 2.13.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-448
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-06**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100125291**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-10-04 Telia tinklo apsaugos zonos planas Anykščių mieste Nr. 3-458**
 Įregistravimo data: **2021-12-02**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100061650**

|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-10-04 Telia tinklo apsaugos zonos planas Anykščių mieste Nr. 3-458**

|registravimo data: **2021-10-19**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **237 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100648531**

|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-04-29 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Anykščių rajono savivaldybėje Nr. 3-148**

|registravimo data: **2024-05-07**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3490 kv. m, nuo 2024-05-07**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100040760**

|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-15 Įsakymas dėl Anykščių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-219**

|registravimo data: **2021-09-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **68 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100040657**

|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-15 Įsakymas dėl Anykščių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-219**

|registravimo data: **2021-09-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **328 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100039638**

|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-15 Įsakymas dėl Anykščių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-219**

|registravimo data: **2021-09-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **326 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100038959**

|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-15 Įsakymas dėl Anykščių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-219**

|registravimo data: **2021-09-22**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **347 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100635195**

|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 2008-12-03 LRV 2008 m. gruodžio 3 d. nutarimas Nr. 1292 Nr. 1292**

|registravimo data: **2023-12-27**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **40719 kv. m, nuo 2023-12-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra